

## LIST OF CURRENT AND COMPLETED PROJECTS

No	Description of Works	Name of Client / Main Contractor	Project Value (RM)	Completion Date
ZH1	Proposed 12 Units Single Storey Terrace at Taman Ria, Lukut, Port Dickson	Beachtown Realty Sdn Bhd	360,000.00	1990
ZH2	Proposed 8 Units 4-Storey Shophouse / Office at Jalan Reko, Kajang, Selangor DE	Chang Firm Enterprise Sdn Bhd	1,175,310.00	1991
ZH3	Proposed 98 Units of Double Storey Medium Cost Terrace Houses on Lot 2998 & 2999 Mukim Cheras, Daerah Ulu Langat, Selangor DE	Peninsular Properties Sdn Bhd (Anak Syarikat Tan & Tan Bhd) (subsidiary)	3,761,398.68	1/7/91
ZH4	Cadangan Membina Dan Menyiapkan Projek Perumahan Fasa 1, Diatas Lot 7513, 7514 dan 7515, Batu 17, Jalan Reko, Mukim Kajang, Hulu Langat, Selangor DE, yang mengandungi 80 yunit Rumah Teres Jenis "RM", 32 yunit Jenis "RD 1", 24 yunit Jenis "RD 2", dan 24 yunit Jenis "RD 3"	Selfin Leasing Sdn Bhd	3,334,154.00	24/4/92
ZH5	Proposed 90 Units Single Storey Terrace Low Cost at Taman Setia, Pasir Panjang, Port Dickson	Beachtown Realty Sdn Bhd	1,050,200.00	14/6/92
ZH6	Proposed Renovation and Extensions to Existing 2-Storey with Swimming Pool at No. 1, Lorong U-Thant Satu, Off Jalan U-Thant, Kuala Lumpur	The Embassy of the Islamic Republic of Iran	372,268.67	12/8/91
ZH7	Proposed 44 units of Double Storey Medium Cost Terrace House on Lots 2998 & 2999, Mukim Cheras, Daerah Hulu Langat, Selangor DE	Peninsular Properties Sdn Bhd (Anak Syarikat Tan & Tan Bhd) (subsidiary)	1,704,739.00	29/11/91
ZH8	Proposed 160 Units Double Storey Terrace Medium Cost House - Phase 1C on Lots 2998 & 2999 (New Lots 3222 & 3223) Mukim Cheras, Daerah Hulu Langat	Belimbing Hills Sdn Bhd (Anak Syarikat Tan & Tan Bhd) (subsidiary)	6,080,687.08	20/9/92
ZH9	Cadangan 258 Yunit Kos Murah (Fasa 2B) Diatas Lot 2998 (Lot Baru 3222 & 3223) dan 2999, Mukim Cheras, Daerah Hulu Langat dibawah Program Khas Perumahan Kos Rendah	Belimbing Hills Sdn Bhd	4,036,751.00	8/12/92
ZH10	Proposed 52 Units Double Storey Terrace Medium Cost Houses - Stage 1D	Belimbing Hills Sdn Bhd	2,202,422.66	20/9/92
ZH11	Cadangan 20 Yunit Rumah Kedai Type B (Peringkat 1E) Diatas Lot 2998 & 2999 (Lot Baru 3222 & 3223) Mukim Cheras, Daerah Hulu Langat, Selangor	Belimbing Hills Sdn Bhd	1,819,224.00	1/12/92
ZH12	Proposed Site Office / Sale Office Cum Show Apartment at Lot 4684, Mukim Of Petaling, Selangor	Miwada Development Sdn Bhd	365,585.84	22/7/92

## LIST OF CURRENT AND COMPLETED PROJECTS

ZH13	Proposed Earthwork at Site "A" and Site "C" at Jimah, Port Dickson, Negeri Sembilan	Sunrise Avenue Sdn Bhd	470,000.00	19/2/93
ZH14	The Construction and Completion of the Proposed One Block of 4-Storey Administrative Board Building on Lot 5, Section 10, Town of Kajang, Mukim Ulu Langat, Selangor DE	United Chinese School Committees' Association of Malaysia	3,274,879.66	9/2/93
ZH15	Proposed Housing Scheme On Lots 7513-7515, Mukim Kajang, Daerah Hulu Langat, Selangor DE. Consist of 35 units Single Storey Terrace Type "RD1", 44 units Single Storey Terrace Type "RD2" and 59 units Double Storey Terrace Type "RD3"	Selfin Leasing Sdn Bhd	5,151,500.00	24/7/93
ZH16	Proposed 34 units 2-Storey Shophouses (Type A) at Bukit Belimbing, Balakong - Phase 1F	Belimbing Hills Sdn Bhd	3,788,372.00	1/1/94
ZH17	Proposed 40 units Type Rosa I and 25 units Type Regal 2-Storey medium cost houses at Bukit Belimbing, Balakong - Phase 1G	Belimbing Hills Sdn Bhd	3,288,800.00	1/1/94
ZH18	Construction & Completion of 1.8m dia. R.C. Pipe Culvert and R.C. Sumps on Lot PT 1528, Daerah Kajang, Selangor DE	Classic Concord Sdn Bhd	47,000.00	26/1/93
ZH19	Cadangan Pembangunan Pusat Peranginan Kelab Marina, Padang Golf Dan Rumah Kelab Pangsapuri Di Pantai Dickson, Batu 12, Port Dickson, Mukim Pasir Panjang, Negeri Sembilan Untuk : a) Sales & Site Office b) Main Entrance Archway / Guard House c) Entrance Junction Box Culvert d) TNB Sub-Station e) Roadworks	Serandau Sdn Bhd	238,382.19 95,000.00 88,162.50 47,546.22 101,636.00	17/6/94
ZH20	Earthwork at Batu 5, Lukut, Negeri Sembilan	Mighty Resources Sdn Bhd	85,000.00	16/6/95
ZH21	Cadangan Pembangunan Diatas Lot 1105 Dan 571 Lukut, Port Dickson, Yang Mengandungi : a) 1 Yunit Pasar Besar Setingkat b) 49 Yunit Kedai Dua Tingkat c) 25 Yunit Gerai Dua Tingkat d) 1 Yunit Pencawang Letrik	Nikmat Gemilang Sdn Bhd	6,430,562.00	15/4/95
ZH22	Cadangan Projek Perumahan Fasa 2, Satu Blok 5-Tingkat, 80 Yunit Rumah Pangsa Diatas Lot 7513, 7514 Dan 7515, Batu 17, Jalan Reko, Mukim Kajang, Daerah Hulu Langat, Selangor DE	Selfin Leasing Sdn Bhd	2,510,000.00	31/12/95

## LIST OF CURRENT AND COMPLETED PROJECTS

ZH23	Earthwork at Palm Springs, Batu 12, Jalan Pantai, Port Dickson, Negeri Sembilan	Serandau Sdn Bhd	16,662,170.00	31/12/95
ZH24	Proposed Access Road at Pantai Dickson Resort, Mukim Pasir Panjang, Daerah Port Dickson, Negeri Sembilan	Cita Mashyur Sdn Bhd	300,775.35	30/8/96
ZH25	Proposed Development for Palm Springs Resort at KM 21, Jalan Pantai, Mukim Pasir Panjang, Port Dickson, Negeri Sembilan	Palm Springs Development S/B	1,500,700.00	30/6/97
ZC1	Cadangan Sebuah Bungalow Dua Tingkat Dan Sebuah Kolam Renang Diatas Lot 2011, 2014, 2015, 2016 Dan 2017, Jalan Tanjung Kemuning, Daerah Port Dickson, Negeri Sembilan	Mr. Yeow Chai Boon	176,131.64	30/9/93
ZC2	Proposed Three (3) Units of Double Chamber Transformer TNB Sub-Station on Lots PT 1548, PT 1552 and PT 1557, Mukim Semenyih, Daerah Kajang, Selangor	Classic Concord Sdn Bhd	139,500.00	11/8/93
ZC3	Proposed Roads And Drainage Works on Lot 1954, Mukim Semenyih, Daerah Kajang, Selangor DE	Classic Concord Sdn Bhd	445,000.00	31/7/93
ZC4	Rock Blasting And Removal For The Proposed Industrial Lots On Lot 1954, Mukim Semenyih, Daerah Kajang, Selangor	Classic Concord Sdn Bhd	60,000.00	25/8/93
ZC5	Proposed Mixed Housing Consisting Of : a) 29 Units Single Storey Low Cost b) 26 Unnits Single Storey Medium Low Cost c) 22 Units Single Storey Medium Cost d) 11 Units Single Storey Bazaar e) 10 Units Double Storey Shophouse  on part of Lot 1918, Kampung Baru, Tanah Merah (Site A), Mukim Jimah, Daerah Port Dickson, Negeri Sembilan	Sunrise Avenue Sdn Bhd (BREM Holding Group)	2,330,000.00	1/4/94
ZC6	Proposed Infrastructure Works on part of Lot 1918, Kampung Baru, Tanah Merah (Site A), Mukim Jimah, Daerah Port Dickson, Negeri Sembilan	Sunrise Avenue Sdn Bhd (BREM Holding Group)	788,481.04	15/1/94
ZC7	Proposed 5,6,7 and 8 Storey Medium Cost Condominium Apartment on Lot 745, Mukim Si-Rusa and Lot 1158, Mukim Pasir Panjang, Daerah Port Dickson, N.S.D.K.	Reka Handal Sdn Bhd (Tan & Tan Development) (subsidiary)	12,278,355.35	31/3/95
ZC8	Proposed Construction And Completion of Water Reticulation Works to Industrial Lots on Lot 1945 (Sub Lot PT 1528-PT 1561) Mukim Semenyih, Daerah Kajang, Selangor	Classic Concord Sdn Bhd	252,590.00	1/1/94

## LIST OF CURRENT AND COMPLETED PROJECTS

ZC9	Earthwork and Related Activities at Proposed 4 x 100MW GTG Project at Port Dickson, Negeri Sembilan	Huge Engineering Sdn Bhd	1,561,924.56	15/2/94
ZC10	Proposed Temporary Covered Way And Temporary Raw Material Storage Block To Existing Factory On Part Of Lot 6307 At Tuanku Jaafar Industrial Estate, Negeri Sembilan	Rolnic Ceramic Sdn Bhd	205,000.00	24/1/95
ZC11	Proposed Tidal Gate And Seawall At Palm Springs, Port Dickson, Negeri Sembilan	Serandau Sdn Bhd	1,824,096.40	30/6/95
ZC12	Cadangan Pembangunan Perumahan Yang Mengandungi : i) 15 Yunit Kedai/Pejabat Dua Tingkat ii) 37 Yunit Teres Kos Rendah Satu Tingkat iii) 74 Yunit Teres Kos Sederhana Rendah Satu Tingkat iv) 15 Yunit Teres Kos Sederhana Satu Tingkat v) Infrastructure Works Di Atas Tanah Kerajaan (Sebahagian Lot 3304) Kampung Baru Tanah Merah (Site "C") Mukim Jimah, Daerah Port Dickson, Negeri Sembilan DK	Sunrise Avenue Sdn Bhd	3,842,603.10	31/1/96
ZC13	Cadangan Tambahan Kilang Satu Tingkat Dengan Pejabat Dua Tingkat Kepada Kilang Dan Pejabat Satu Tingkat Sediada Diatas Lot 10807, Kawasan Perindustrian Tuanku Jaafar, Mukim Rantau, Daerah Seremban, Negeri Sembilan Darul Khusus	Kim Hin Ceramic (Seremban) S/B	8,290,000.00	30/6/96
ZC14	Roadworks to Cadangan Pembangunan Hotel, Pusat Marina, Kediaman Dan Komersial Di Atas Lot 925 Dan 12 ha Tanah Tebusguna Dengan 8 ha Ruang Perairan Mukim Si-Rusa Daerah Port	Admiral Cove Development S/B	472,911.00	30/11/95
ZC15	Cadangan Pembangunan Perumahan Yang mengandungi: i) 34 Yunit Teres Kos Rendah Satu Tingkat ii) 88 Yunit Teres Kos Sederhana Rendah Satu Tingkat iii) 35 Yunit Teres Kos Sederhana Satu Tingkat iv) Infrastructure Works Di Atas Tanah Kerajaan (Sebahagian Lot 3304) Kampung Baru Tanah Merah (Site "C") Mukim Jimah, Daerah Port Dickson, Negeri Sembilan Darul Khusus	(BREM Holding Group)	3,468,982.90	30/8/96
ZC16	Proposed 3 Storey Condominium (20 Units) Development On Lot 10, Section 89, Persiaran Ritchie, Ampang Hilir, Kuala Lumpur	Fascistar (M) Sdn Bhd	14,538,834.15	23/4/97
ZC17	Cadangan Membina Sebuah Bengkel Servis Dan Memperbaiki Kenderaan Satu Tingkat Dengan Pejabat Tiga Tingkat Diatas Lot HS (M) 5058, PT 849, Batu 13 1/2, Jalan Klang, Kampong Kenangan Puchong, Mukim Damansara, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan	Kian Lee Fatt Motor Sdn Bhd	4,625,000.00	1/10/97

## LIST OF CURRENT AND COMPLETED PROJECTS

ZC18	Cadangan Membina Sebuah Bangunan Dua Tingkat Diatas 3343, (Kampong Baru Tanah Merah Site "A"), Mukim Jimah, Daerah Port Dickson, Negeri Sembilan Untuk SRJK Cina	Nikmat Maju Development S/B	256,300.00	1997
ZC19	Proposed Mixed Development On Lot PT 6329, Mukim Dengkil, Daerah Sepang, Selangor DE (Phase 1A) Main Building Works (Package B)	Pembinaan Masteron Sdn Bhd	7,595,759.38	30/10/99
ZC20	Proposed Condominium "B" (Marina Crescent) Development On Lot 3088, Part of 20 Hectares Of Reclaimed Land Outside Lot 925, Mukim Si-Rusa, Port Dickson, Negeri Sembilan D.K.	Admiral Cove Development S/B	23,277,926.35	1/3/98
ZC21	Proposed Temporary Storage Cover At Lot 5, Jalan Kilang, Petaling Jaya	Kimgres Marketing Sdn Bhd	498,349.00	31/12/96
ZC22	Proposed Resort Hotel Development on 5 acres of Reclaimed Land & part of Lot 305, Mukim Si-Rusa, Daerah Port Dickson, Negeri Sembilan D.K. - Drainage Work at Kampong Bagan Pinang	Fortune Valley Sdn Bhd	90,000.00	1997
ZC23	Proposed Resort Hotel Development on 5 acres of Reclaimed Land & part of Lot 305, Mukim Si-Rusa, Daerah Port Dickson, Negeri Sembilan D.K. - Earthworks and Carpark	Fortune Valley Sdn Bhd	200,000.00	31/3/97
ZC24	Construction of One Unit One Storey Office And One Storey Warehouse At Glenmarie, Shah Alam, Selangor DE	Utaland Sdn Bhd	1,576,374.13	8/12/97
ZC25	Basic Infrastructure Works for Cadangan Pembangunan Hotel, Pusat Marina, Kediaman dan Komersial Di Atas Lot 925 dan 12 ha Tanah Tebusguna Dengan 8 ha Ruang Perairan Mukim Si-Rusa, Daerah Port Dickson, Negeri Sembilan D.K.	Admiral Cove Development S/B	9,697,979.08	19/4/98
ZC26	Proposed Mixed Development On Lot PT 6329, Mukim Dengkil, Daerah Sepang, Selangor DE (Phase 1A) Main Building Works (Package C)	Pembinaan Masteron Sdn Bhd	5,980,000.00	30/10/99
ZC27	Proposed Completed of Resort Hotel Development (Phase 3) on Reclaimed Land Outside Lot 307, Mukim Si-Rusa, Port Dickson, Negeri Sembilan D.K. - Completion for Remaining Piling & R.C. Works	Fortune Valley Sdn Bhd	2,500,000.00	30/7/97

## LIST OF CURRENT AND COMPLETED PROJECTS

ZC28	Proposed Completed of Resort Hotel Development (Phase 3) on Reclaimed Land Outside Lot 305, Mukim Si-Rusa, Port Dickson, Negeri Sembilan D.K.	Fortune Valley Sdn Bhd	403,625.00	15/2/98
ZC29	Proposed Resort Hotel Development (Phase 3R) on Reclaimed Land Outside Lot 307, Mukim Si-Rusa, Port Dickson, N.S.D.K. - Architectural Works - Glazing - Varnishing Work	Fortune Valley Sdn Bhd	4,680,177.23 127,644.00 300,000.00	30/4/98
ZC30	Cadangan Pembangunan Perumahan, Perniagaan Dan Industri Di Atas Lot 1198 Dan 11201 (Seluas 890.56Ek), Mukim Kajang, Daerah Hulu Langat, Selangor DE (Phase 1A - Sewer Reticulation Works)	Bangi Heights Development S/B	2,517,970.73	11/9/99
ZC31	Construction & Completion of 750mm dia Sewer Main and Ancillary Works (Phase 1A) for Cadangan Pembangunan Di Atas Lot 22, 776, 607, 618 Hingga 634, Mukim Beranang, Daerah Ulu Langat, Selangor DE	Araprop Development Sdn Bhd	657,342.00	20/11/98
ZC32	Site Clearance, Earthworks, Piling and Pile Caps for Cadangan Membina 7 Blok, Rumah Pangsa Kos Rendah Yang Mengandungi 528 Unit Kediaman, 18 Unit Kedai, 1 Unit Surau, 1 Unit Dewan Orangramai Di Atas Lot-Lot 2393 & 2394, Seksyen 25, Jalan Bukit Kemuning, Bandar Shah Alam, Selangor DE	Crimson Commercial Park S/B	2,446,925.00	1/5/99
ZC33	Site Clearance, Earthwork, Piling & Pilecaps for Cadangan Membina 4 Blok Bangunan (Fasa 3) Yang Mengandungi 18 & 19 Tingkat Pangsapuri (Kos Sederhana) 2 Tingkat Lot Kedai, Sebuah Rumah Kelab, Kolam Renang Dan 4 Tingkat Tempat Letak Kereta Disebahagian Lot P.T. 9579, Mukim Damansara, Daerah Petaling, PJU 1, Petaling Jaya, Selangor DE  - Kerja Tanah Dan Piling	Crimson Commercial Park S/B	6,793,440.85	28/10/99
ZC34	Cadangan Pembangunan Perumahan Yang Mengandungi Rumah Teres 2 Tingkat Kos Sederhana, Rumah Teres 2 Tingkat Kos Sederhana Rendah Dan Rumah Teres 2 Tingkat Kos Rendah Di Atas Lot 5775, Mukim Kajang, Daerah Hulu Langat, Selangor DE  - Piling Work - Building Works	Zalam Development Sdn Bhd	494,080.00 8,601,131.82	31/7/00

## LIST OF CURRENT AND COMPLETED PROJECTS

ZC35	Cadangan Membina 7 Blok, Rumah Pangsa Kos Rendah Yang Mengandungi 528 Unit Kediaman, 18 Unit Kedai, 1 Unit Surau, 1 Unit Dewan Orangramai Diatas Lot-Lot 2393 & 2394, Seksyen 25, Jalan Bukit Kemuning, Bandar Shah Alam, Selangor DE - Contract for 3 Blocks (Sub-Con of Profile Sdn Bhd)	Crimson Commercial Park S/B	5,051,396.33	15/7/00
ZC36	Cadangan Pembangunan Perniagaan DiAtas Kawasan Seluas 8.35 ekar Diatas Tanah Majlis Daerah Kuala Selangor, Mukim Batang Berjantai Daerah Kuala Selangor, Selangor DE  - Building Works	Zalam Land Sdn Bhd	9,418,600.00	20/6/02
ZC37	Cadangan Membina 4 Blok Bangunan (Fasa 3) Yang Mengandungi 18 & 19 Tingkat Pangsapuri (Kos Sederhana) 2 Tingkat Lot Kedai, Sebuah Rumah Kelab, Kolam Renang Dan 4 Tingkat Tempat Letak Kereta Disebahagian Lot P.T. 9579, Mukim Damansara, Daerah Petaling, PJU 1, Petaling Jaya, Selangor DE  - Building Works	Crimson Commercial Park S/B	89,465,653.74	15/5/01
ZC38	Cadangan Membina 4 Blok Bangunan (Fasa 3) Yang Mengandungi 18 & 19 Tingkat Pangsapuri (Kos Sederhana) 2 Tingkat Lot Kedai, Sebuah Rumah Kelab, Kolam Renang Dan 4 Tingkat Tempat Letak Kereta Disebahagian Lot P.T. 9579, Mukim Damansara, Daerah Petaling, PJU 1, Petaling Jaya, Selangor DE  - Infrastructure Works	Crimson Commercial Park S/B	2,795,000.00	15/7/01
ZC39	Sub-Contract for building works for 58 unit 2-Storey Semi-Detached Houses for Cadangan Pembangunan Perumahan dan Perniagaan Diatas Lot 7146 dan 7148 Mukim Semenyih, Daerah Hulu Langat, Selangor DE	Dapat Jaya Sdn Bhd	4,880,271.69	26/5/02
ZC40	Cadangan Membina 1 Blok Bangunan Pangsapuri Yang Mengandungi 26 Tingkat Pangsapuri Kos Sederhana 420 unit dengan kemudahan-kemudahan seperti Dewan Serbaguna, Surau, Tadika, Rumah Kelab, Gimnasium, Kolam Renang dan 4 Tingkat Tempat Letak Kereta dan sebagainya Diatas sebahagian Lot 32452 HS(D) 26210, Mukim Damansara, Daerah Petaling, PJU 1, Petaling Jaya, Selangor DE  - Earthworks, Piling, Pilecaps and Column Stumps	Crimson Attraction Sdn Bhd	5,755,000.26	28/12/01

## LIST OF CURRENT AND COMPLETED PROJECTS

ZC41	<p>Cadangan Membina 1 Blok Bangunan Pangsapuri Yang Mengandungi 26 Tingkat Pangsapuri Kos Sederhana 420 unit dengan kemudahan-kemudahan seperti Dewan Serbaguna, Surau, Tadika, Rumah Kelab, Gimnasium, Kolam Renang dan 4 Tingkat Tempat Letak Kereta dan sebagainya Diatas sebahagian Lot 32452 HS(D) 26210, Mukim Damansara, Daerah Petaling, PJU 1, Petaling Jaya, Selangor DE</p> <p>- Main Building Works</p>	Crimson Attraction Sdn Bhd	50,024,317.68	5/1/04
ZC42	<p>Cadangan Pembangunan 3 Blok Pangsapuri Perkhidmatan (SRI PALMA VILLA) iaitu : Blok 1 - 15 Tingkat (339 unit), Blok 2 - 10 Tingkat (224 unit) dan Blok 3 - 15 Tingkat (339 unit), dengan kemudahan Rumah Kelab, Kolam Renang, Surau, Pondok Pengawal, Rumah Sampah, Bilik Pam, Genset dan Pencawang Letrik Di atas Lot PT 23728, PT 23730, PT 3916, PT 22791, PT 23860 &amp; Lot 8574 Dalam Kawasan Pembangunan Bandar Universiti Teknologi Legenda Seremban, Batu 12, Mantin, Mukim Setul, Daerah Seremban, Negeri Sembilan Darul Khusus</p> <p>- Main Building Works</p>	Dataran Mantin Sdn Bhd	44,875,694.52	20/1/05
ZC43	<p>Cadangan membina sebuah Pusat Membeli-belah 4 tingkat dan 1 tingkat Mezzanine berserta 2 tingkat sub-basemen tempat letak kereta, 9 tingkat pangsapuri di atas Lot 42095, Seksyen 6, Taman Bukit Serdang, Serdang, Mukim Petaling, Selangor DE</p> <p>- Sub-Contract for Piling And Substructure</p>	Kejuruteraan Bintai Kindenko S/B	14,400,000.00	16/8/04
ZC44	<p>Cadangan Pembangunan 1 Blok 13 Tingkat (148 unit) Pangsa Perkhimatan (SPV 5) Dengan Kemudahan Surau, Pondok Pengawal, Rumah Sampah Bilik Pam, Genset dan Pencawang Lektrik Di Atas Lot 1502 dan 1 Blok 7 Tingkat (78 unit) Pangsa Perkhimatan (SPV 6) Di Atas Lot P.T. 22799 Dalam Kawasan Pembangunan Bandar Universiti Teknologi Legenda Seremban, Batu 12, Mantin, Mukim Setul, Daerah Seremban, Negeri Sembilan Darul Khusus.</p> <p>- Building Works</p>	Dataran Mantin Sdn Bhd	14,776,329.98	14/2/05
ZC45	<p>Cadangan Membina 36 Yunit Rumah Strata Berkembar 4 Tingkat, 4 Yunit Rumah Strata Berderet 4 Tingkat dan 1 Yunit Bangunan Kemudahan Penduduk 2 Tingkat, Di Atas Lot 2012 dan 35463, Segambut Tengah, Off Jalan Segambut, Mukim Batu, Kuala Lumpur</p> <p>- Kerja Tanah, Piling dan Pilecaps</p>	Palam Mesra Sdn Bhd	2,733,097.30	30/10/04



## LIST OF CURRENT AND COMPLETED PROJECTS

ZC46	<p>11 Blocks of 5-storey service apartment building works (Sri Jasmin) at Bandar Universiti Teknologi Legenda Seremban, Batu 12, Mantin, Mukim Setul, Daerah Seremban, Negeri Sembilan Darul Khusus</p> <p>- Building Works</p>	Dataran Mantin Sdn Bhd	24,796,575.00	31/12/05
ZC47	<p>Cadangan tambahan dan perubahan serta tambahan satu tingkat ATTIC, satu tingkat bawah tanah dan kolam renang pada sebuah banglo 2 tingkat yang sediada di atas lot 46493, No. 46, Jalan Setiajaya, Bukit Damansara, K.L.</p> <p>- Building Works</p>	Tan Jee Tien	1,680,000.00	2/9/04
ZC48	<p>Proposed 132 Units of 2-storey link houses on Lot 40063-40208 and 40210-40267, off Jalan Karak, Mukim Batu, Kuala Lumpur</p> <p>- Building Works</p>	Surcon Sdn Bhd	12,286,746.70	25/4/05
ZC49	<p>Cadangan membina 1 blok 14/16 tingkat pangsapuri kos sederhana rendah (400 unit) diatas lot 43404, Jalan Midah 8, Cheras dalam Bandaraya Kuala Lumpur</p> <p>- Building Works</p>	ISSD (M) Sdn Bhd	33,577,220.00	31/1/06
ZC50	<p>Cadangan Pembangunan Platinum Damansara Di Atas Lot PT 1428, Mukim Damansara, Daerah Petaling, Selangor DE</p> <p>- Earthworks, Piling Works And Basement Construction</p>	Dataran Mantin Sdn Bhd	43,440,027.50	31/8/05
ZC51	<p>Proposed Development of 17 Units 5 Storey and 169 Units 3 Storey Shopoffice on Lot PT 17488 - PT 17643, Mukim Damansara, Daerah Petaling, Selangor DE</p> <p>- Earthworks</p>	Crimson Growth Sdn Bhd	1,100,252.52	1/9/05
ZC52	<p>Cadangan Pembangunan 186 Yunit Kedai/Pejabat 3 Tingkat Di Atas Lot PT 17488-PT 17643, Mukim Damansara, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan</p> <p>- Piling Works And Pile Caps</p>	Crimson Growth Sdn Bhd	6,152,882.20	19/10/05
ZC53	<p>Cadangan Pembangunan 4 Blok Pangsapuri Perkhimatan Kos Tinggi. (4 Bintang) Dan 1 Blok Pejabat Yang Terdiri Daripada Blok 1-21 Tingkat (238 unit), Blok 2-21 Tingkat (238 Unit), Blok 3-21 Tingkat (270 unit), Blok 4-21 Tingkat (270 unit), Blok 5-18 Tingkat (68 Unit) dengan Kemudahan 3 1/2 Tingkat Basement dan 2 Tingkat Ruang Tempat Letak Kereta, Podium, Kedai (8 unit), Rumah Kelab, Kolam Renang, Surau, Pondok Pengawal, Rumah Sampah, Bilik Pam, Genset dan Pencawang Letrik Di Atas Lot PT 1428, Seksyen PJU 1, Petaling Jaya, Mukim Damansara, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan.</p> <p>- Building Works</p>	Ample United Management S/B	184,209,126.43	14/8/07

## LIST OF CURRENT AND COMPLETED PROJECTS

ZC54	<p>Cadangan Membina Sebuah Kilang Gudang (Warehouse) 1 Tingkat serta Pejabat 3 Tingkat di atas Lot 510 (PT 483), (HSD 101169), Jalan Tiga, Wilayah Persekutuan, Kuala Lumpur</p> <p>- Building Works</p>	Kum Wah Sdn Bhd	2,250,000.00	31/1/06
ZC55	<p>Cadangan Tambahan Dan Ubahsuai Sebuah Rumah Teres 2 Tingkat yang Sediada Di No. 1, Jalan 8/105, Taman Midah, 56000 Cheras, Kuala Lumpur</p> <p>- Demolition &amp; Building Works</p>	Chai Kwai Choy & Chai Yee Ling	200,000.00	17/1/06
ZC56	<p>Cadangan Pembangunan 4 Blok Pangsapuri Perkhimatan Kos Tinggi. (4 Bintang) Dan 1 Blok Pejabat Yang Terdiri Daripada Blok 1-21 Tingkat (238 unit), Blok 2-21 Tingkat (238 Unit), Blok 3-21 Tingkat (270 unit), Blok 4-21 Tingkat (270 unit), Blok 5-18 Tingkat (68 Unit) dengan Kemudahan 3 1/2 Tingkat Basement dan 2 Tingkat Ruang Tempat Letak Kereta, Podium, Kedai (8 unit), Rumah Kelab, Kolam Renang, Surau, Pondok Pengawal, Rumah Sampah, Bilik Pam, Genset dan Pencawang Letrik Di Atas Lot PT 1428, Seksyen PJU 1, Petaling Jaya, Mukim Damansara, Daerah Petaling, Selangor DE</p> <p>- Cold Water &amp; Sanitary Plumbing Work</p>	Pilihan Kembara Sdn Bhd	8,953,625.18	13/2/09
ZC57	<p>1 unit of Single Storey Club House for Cadangan Pembangunan Bandar Universiti Teknologi Legenda Seremban, Batu 12, Mantin, Mukim Setul, Daerah Seremban, Negeri Sembilan Darul Khusus</p> <p>- Cold Water &amp; Sanitary Plumbing Work</p>	Pilihan Kembara Sdn Bhd	199,138.40	31/8/06
ZC58	<p>Cadangan Pembangunan 169 yunit kedai/pejabat 3 tingkat serta satu tingkat basemen tempat letak kereta di atas sebahagian Lot PT 17505-PT 17643, Jalan PJU 1A/41, Mukim Damansara, Daerah Petaling, PJU 1, Petaling Jaya, Selangor Darul Ehsan</p> <p>- Main Building Works</p>	Crimson Growth Sdn Bhd	67,600,543.20	30/11/07
ZC59	<p>Cadangan Pembangunan 17 yunit kedai/pejabat 5 tingkat serta satu tingkat basemen tempat letak kereta di atas sebahagian Lot PT 17488-PT 17504, Jalan PJU 1A/41, Mukim Damansara, Daerah Petaling, PJU 1, Petaling Jaya, Selangor Darul Ehsan</p> <p>- Main Building Works</p>	Crimson Attraction Sdn Bhd	8,899,456.80	30/11/07

## LIST OF CURRENT AND COMPLETED PROJECTS

ZC66	<p>Cadangan Membina 1 unit Kompleks Pejabat Dan Pusat Latihan 31/2 Tingkat Dengan Satu Tingkat Tempat Letak Kereta dibawah Aras Tanah Diatas Lot P.T. 1337, Bandar Selayang, Daerah Gombak, Majlis Perbandaran Selayang</p> <p>- Earthwork, Piling and Pile Cap Works</p>	Philomath Resource Centre S/B	2,608,631.60	15/8/08
ZC67	<p>Cadangan Membina 1 unit Kompleks Pejabat Dan Pusat Latihan 31/2 Tingkat Dengan Satu Tingkat Tempat Letak Kereta dibawah Aras Tanah Diatas Lot P.T. 1337, Bandar Selayang, Daerah Gombak, Majlis Perbandaran Selayang</p> <p>- Main Building Works</p>	Philomath Resource Centre S/B	28,055,179.43	15/11/09
ZC68	<p>Cadangan Membina 2 Blok Pangsapuri 23 Tingkat yang mengandungi:-Podium tempat letak kereta di aras 1-4, 4 unit kediaman &amp; kemudahan penduduk di aras 5 dan 280 unit kediaman di aras 6-23 di atas Lot 2954 &amp; 2955, Off Jalan Sentul, Mukim Setapak, Kuala Lumpur</p> <p>- Main Building Works</p>	Sentul Perdana Sdn Bhd	51,000,000.00	14/12/10
ZC69	<p>(Project undertake by Radiant Tiara Sdn Bhd, on associate company of Zalam Corporation Sdn Bhd)</p> <p>Kerja-kerja Superstruktur untuk Cadangan Pembangunan yang mengandungi 1 Blok Kondominium servis 30 tingkat (249 unit), 5 tingkat tempat letak kereta bertingkat, 1 tingkat kemudahan keperluan asas dan 5 tingkat kedai pejabat di atas Lot 29510, Jalan Tun Mohd Fuad 4, Dalam Bandaraya Kuala Lumpur</p>	UDA Holdings Berhad	117,989,989.98	8/4/11
ZC70	<p>Proposed 22 Units Double Storey Terrace House (22' X 80') on Lot 25543, Mukim Batu, Kuala Lumpur untuk Tetuan Surcon Sdn Bhd</p> <p>- Main Building Works</p>	Surcon Sdn Bhd	5,736,000.00	22/10/10
ZC71	<p>Renovation and Refurbishment work for Kingres Marketing Sdn Bhd (KMSB) Petaling Jaya's Showroom cum Office cum Warehouse; located at Lot 5, Jalan Kilang/Jalan 217, 46050, Petaling Jaya, Selangor DE</p> <p>- Renovation and Refurbishment Work</p>	Kingres Marketing Sdn Bhd	1,693,156.10	31/5/10

## LIST OF CURRENT AND COMPLETED PROJECTS

ZC60	Proposed Jabatan Pendaftaran Negara Office At 5th Floor, Endah Parade, Sri Petaling Kuala Lumpur  - Renovation Works	Crimson First Sdn Bhd	350,000.00	13/11/06
ZC61	Cadangan Pembangunan 169 yunit kedai/pejabat 5 tingkat serta satu tingkat basemen tempat letak kereta di atas sebahagian Lot PT 17488-PT 17643, Jalan PJU 1A/41, Mukim Damansara, Daerah Petaling, PJU 1, Petaling Jaya, Selangor Darul Ehsan  - Road & Drainage, Walkway & Retaining Wall	Crimson Growth Sdn Bhd	3,569,858.81	30/11/07
ZC62	Cadangan Pembangunan 169 yunit kedai/pejabat 3 tingkat dan 17 yunit kedai/pejabat 5 tingkat serta satu tingkat basemen tempat letak kereta di atas sebahagian Lot PT 17488-PT 17643, Jalan PJU 1A/41, Mukim Damansara, Daerah Petaling, PJU 1, Petaling Jaya, Selangor Darul Ehsan  - Water Reticulation	Crimson Growth Sdn Bhd	386,680.00	30/11/07
ZC63	Cadangan Pembangunan 169 yunit kedai/pejabat 3 tingkat dan 17 yunit kedai/pejabat 5 tingkat serta satu tingkat basemen tempat letak kereta di atas sebahagian Lot PT 17488-PT 17643, Jalan PJU 1A/41, Mukim Damansara, Daerah Petaling, PJU 1, Petaling Jaya, Selangor Darul Ehsan  - Sewerage Reticulation	Crimson Growth Sdn Bhd	218,070.00	30/11/07
ZC64	Cadangan Pembangunan 21 Tingkat yang mengandungi : 13 Tingkat menara servis apartmen (312 unit) di atas 8 tingkat podium (Ruang perdagangan, tempat letak kereta dan kemudahan rekreasi) di atas Lot 54227, Taman Kobena, Cheras, Mukim Kuala Lumpur, Wilayah Persekutuan  - Main Building Works	SM Land Sdn Bhd	38,500,000.00	15/10/09
ZC65	Cadangan Membina 1 Blok 20 Tingkat kondominium (196 unit) yang mengandungi : LPG, Tadika, "Security", Kafetria, Kolam Renang, "Multi Purpose Hall", 3 Tingkat Tempat Letak Kereta, BBQ Pit / Taman Permainan Kanak-Kanak & "Administration/Maintenance Office" di atas Lot 9334, Batu 5, Jalan Ipoh, Mukim Batu, Daerah Kuala Lumpur  - Main Building Works	Zalam Land Sdn bhd	33,696,402.20	14/2/10

## LIST OF CURRENT AND COMPLETED PROJECTS

ZC72	<p>Cadangan tambahan dan perubahan pada bangunan 3 tingkat yang sedia ada di atas Lot 54971, Jalan Mutiara Barat, Mukim Kuala Lumpur untuk Tetuan The Lady Superior Of The Convent Of The Holy Infant Jesus In Penang</p> <p>- Renovation Works</p>	The Lady Superior Of The Convent Of The Holy Infant Jesus In Penang	5,100,000.00	30/8/10
ZC73	<p>Cadangan Tambahan Kilang Satu Tingkat Kepada Kilang Sedia Ada Di Atas H.S.(D) #202852 PT.#14027 (dahulunya Lot 10807, 10808-10820), Kawasan Perindustrian Tuanku Jaafar, Pekan Sungai Gadut (dahulunya MUKIM RANTAU) DAERAH SEREMBAN, NEGERI SEMBILAN DARUL KHUSUS</p> <p>- Renovation Works</p>	Kim Hin Ceramic (Seremban) S/B	19,350,289.40	30/1/11
ZC74	<p>Cadangan Membina Bangunan mengandungi 1 Blok Dewan Serbaguna 1 Tingkat 2 Blok Asrama 1 Tingkat 1 Blok Pejabat 1 Tingkat Diatas Sebahagian Lot 1060, Mukim Pekan Ceras, Daerah Hulu Langat, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan The Titular Roman Catholic Bishop Of KL (sebagai Pemegang Amanah)</p> <p>- Main Building Works</p>	The Titular Roman Catholic Bishop of KL	1,280,000.00	12/2/11
ZC75	<p>Renovation/Upgrading Works to The Existing Hall at The Church of St. Francis of Assisi</p> <p>- Renovation/Upgrading Works</p>	Order of Friars Minor Capuchin Gethmani Friary	475,000.00	30/9/10
ZC76	<p>Cadangan Pembangunan 1 Block Kompleks Perdagangan 4 dan 6 Tingkat dengan 1 aras Basement Di Atas Lot PT90 HS(D) 199216, Jalan SS3/39, Petaling Jaya, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Jalur Rimbun Sdn Bhd</p> <p>- Main Building Works</p>	Jalur Rimbun Sdn Bhd	26,000,000.00	21/4/12
ZC77	<p>To Continue and To Complete The Construction of the 3 Storey Semi-Detached House on the Land Held Under HS (D) No. 106954 PT No. 21506 Mukim of Batu, District of Kuala Lumpur, Wilayah Persekutuan KL (Unit No. SD-47)</p> <p>- Building Works</p>	Ikhtiar Muhibah Sdn Bhd	128,000.00	15/2/11

## LIST OF CURRENT AND COMPLETED PROJECTS

ZC78	<p>Cadangan Membina 1 unit Show Gallery Yang Mengandungi 3 Unit Rumah Contoh Beserta Pejabat Jualan 1 Tingkat (Pembangunan Sementara) Di No. 2 (Sebahagian Lot 1073) Jalan Memanah Satu, 13/56A, Seksyen 13, Shah Alam, Selangor DE Untuk Tetuan TTDI Land Sdn Bhd</p> <p>- Building Works</p>	Laman Premium Sdn Bhd	1,850,000.00	31/3/11
ZC79	<p>Cadangan Membina &amp; Menyiapkan 18 unit Rumah Strata Berkembar Bagi Fasa 2, 4 unit Rumah Strata Berkembar 3 Tingkat, 10 unit Rumah Strata Berkembar 3 1/2 Tingkat Dan 4 Unit Rumah Strata Berkembar 4 Tingkat Di Atas Lot 35462 &amp; Lot 22353, Segambut Tengah, Off Jalan Segambut, Mukim Batu, Kuala Lumpur</p> <p>- Main Building Works</p>	Palam Mesra Sdn Bhd	12,975,109.84	30/4/12
ZC80	<p>Cadangan Membina 22 unit Industri Ringan/ Pejabat Berkembar 3 Tingkat Dan 1 Unit Pencawang Elektrik Di Atas Lot 2302, Bandar Teknologi Kajang, Mukim Semenyih, Daerah Hulu Langat, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Topaz Anggun Sdn Bhd</p> <p>-Main Building Works</p>	Topaz Anggun Sdn Bhd	21,920,167.70	31/1/13
ZC81	<p>Renovation/Upgrading Works To The Existing 3 Building at Ulu Tiram, Johor</p> <p>Renovation/Upgrading Works</p>	Order of Friars Minor Capuchin Gethsemani Friary	1,100,000.00	29/2/12
ZC82	<p>Proposed Mixed Development Residential And Commercial Development On Lot CL.015494934 At Jalan Sepangar, Menggatal, Sabah (Phase 1B - 9/10 Storey Apartments)</p> <p>Main Building Works</p>	Hardie Development Sdn Bhd	16,382,000.00	20/3/14
ZC83	<p>Cadangan Membaikpulih Bagi Rumah Banglo 2 Tingkat Yang Sedia Ada Di Atas Lot 341, Mukim Sirusa, Daerah Port Dickson, Negeri Sembilan Darul Khusus</p> <p>Renovation/Upgrading Works</p>	The Lady Superior of The Convent of The Holy Infant Jesus	1,280,000.00	4/5/13
ZC84	<p>Proposed residential development on Lot 1534 &amp; 1535, Mukim Cheras, Daerah Hulu Langat, Selangor Darul Ehsan</p> <p>Earth Works, Site Clearing &amp; Retaining structure</p>	Luxury Living Development Sdn Bhd	6,500,000.00	1/8/13

## LIST OF CURRENT AND COMPLETED PROJECTS

ZC85	Pembangunan Bercampur Sebuah Pasar Dan Pusat Komersial Seluas 31.27Ekar Di Mukim Kuala Lemal, Jajahan Pasir Mas, Kelantan  Main Building Works	Eastern Biscuit Factory Sdn Bhd	94,839,863.89	30/6/15
ZC86	Proposed Mixed Development Residential And Commercial Development On Lot CL.015494934 At Jalan Sepangar, Menggatal, Sabah (Phase 1A-Shop Office Piling Works)  Piling Works	Hardie Development Sdn Bhd	400,476.00	15/3/13
ZC87	Cadangan Pembangunan Perumahan Yang Mengandungi : 119 Unit Rumah Teres 2 tingkat (22' x 70') Di Atas Lot-Lot PT 19048 Hingga 19131 Dan PT 19218 Hingga 19252, Taman Kundang Jaya, Bandar Kundang, Mukim Rawang, Daerah Gombak, Majlis Perbandaran Selayang, Selangor Darul Ehsan  Main Building Works	Fair City Sdn Bhd	28,200,000.00	31/8/14
ZC88	Proposed 23 Storeys Office Block Comprising of 1 Storey Basement, 1 Storey Commercial Space, 6 Storeys Podium, 1 Storey Office, Swimming Pool And 15 Storeys Office Suites at Lot 440, 441 (PT 142), 1106, 1400, 1401, 1402, Section 46, Jalan Tunku Abdul Rahman, Kuala Lumpur  Main Building Works	Fiamma Development Sdn Bhd	48,550,000.00	31/10/14
ZC89	Cadangan Pembangunan 2 Blok Pangsapuri (650 Unit) Yang Mengandungi : a) Blok A 28 Tingkat b) Blok B 37 Tingkat Termasuk 8 Tingkat Podium Tempat Letak Kereta, Kemudahan Penduduk Dan 2 Unit Pencawang Elektrik Di Atas Sebahagian Lot 17899 (Parcel 1), Jalan Ayer Jerneh, Mukim Setapak, Kuala Lumpur	Skyworld Development Sdn Bhd	171,582,000.00	04/08/17
ZC90	Proposed Block P - 28 - Storey Low Medium Cost Apartment (380 Units) On 6-Storey Carpark Podium, Shop and Related Community Facilities on Jalan Batu Ferringhi/Jalan Sungai Satu On Part of Lot 332, North East District, Penang	Orientside Development Sdn Bhd	60,800,000.00	15/01/2019
ZC91	Proposed Development of 2 Blocks of Apartments On CL 025368003 At Lok Kawi, District of Papar, Sabah	Sabah Urban Development Corporation	65,700,000.00	10/2020

## LIST OF CURRENT AND COMPLETED PROJECTS

ZC92	Proposed Development of 30-Storey Condominium on CL.015001359 At Jalan Asrama, Bukit Bendera, Kota Kinabalu	North Borneo Land Sdn Bhd	105,000,000.00	08/2020
ZC93	Proposed Construction and Completion of 55 units (7 Blocks) of 3-4 Storey Shopoffices on Lot 10, Alamesra, Off Sulaman Coastal Highway Kuala Menggatal, Kota Kinabalu, Sabah (Phase 3)	Lintasan Mayang Development Sdn Bhd	41,876,681.90	15/01/2019
		<b>TOTAL PROJECT VALUE : RM</b>	<b>1,858,952,173.84</b>	



## ZALAM GROUP OF COMPANIES

3, Jalan Radin Anum,  
Bandar Baru Seri Petaling  
57000 Kuala Lumpur, Malaysia

[www.zalam.com.my](http://www.zalam.com.my)

T 603 9056 2022  
F 603 9056 3022  
E [zalam@zalam.com.my](mailto:zalam@zalam.com.my)